

# **Regulamin**

Konkursu na wybór najkorzystniejszej oferty na zakup ruchomości w postaci dwóch koparek gąsienicowych, stanowiących własność Energopol-Szczecin S.A. w upadłości i zlokalizowanych w miejscowości Wałcz.

## **I. Przepisy ogólne**

1. Niniejszy Regulamin sporządzony został dla uszczegółowienia ram prawnych Konkursu zmierzającego do wyboru przez syndyka Energopol-Szczecin S.A. w upadłości najkorzystniejszej oferty na zakup opisanych w pkt III poniżej dwóch koparek gąsienicowych stanowiących własność Energopol-Szczecin S.A. w upadłości i zlokalizowanych w miejscowości Wałcz.
2. Niniejszy Regulamin sporządzony został dla celów postępowania konkursowego, które zostanie zainicjowane stosownym obwieszczeniem o konkursie w dniu 1 grudnia 2020 r. w ogólnopolskim wydaniu Gazety Wyborczej.

## **II. Postawa Prawna Konkursu**

1. Warunki Regulaminu ustala Syndyk.
2. Przetarg odbywa się według zapisów niniejszego Regulaminu i obwieszczenia. Konkurs jest pisemny i nieograniczony podmiotowo.

## **III. Przedmiot Konkursu**

Przedmiotem Konkursu jest wybór oferty na zawarcie z syndykiem masy upadłości Energopol-Szczecin S.A. w upadłości umowy sprzedaży dwóch koparek gąsienicowych stanowiących własność Energopol-Szczecin S.A. w upadłości a zlokalizowanych w Wałczu. Przy czym objęte niniejszym konkursem ramiona typu long oraz łyżki do każdej z koparek zlokalizowane są w bazie sprzętowej Energopol – Szczecin S.A. w Świnoujściu przy ul. Fińskiej 2 oraz w bazie sprzętowej przy ul. Nad Odrą 62-66 w Szczecinie.

## **IV. Przedmiot sprzedaży**

1. Przedmiotem sprzedaży są:
  - Koparka gąsienicowa DOOSAN DX490 LG-3, rok produkcji 2013, numer: DWGCECAMAD1010008 zaopatrzona w ramię do kopania oraz łyżkę podsiębierną o pojemności ok 3 m<sup>3</sup> oraz przynależne do niej dodatkowe oryginalne długie ramię do skarpowania i głębokiego kopania (tzw. long) + dodatkowa łyżka.
  - Koparka gąsienicowa Hyundai 500LC-7A SLR, rok produkcji 2010, numer: NB0611187 zaopatrzona w ramię do kopania oraz łyżkę

podsiębierną o pojemności ok 3 m<sup>3</sup> oraz przynależne do niej dodatkowe oryginalne długie ramię do skarpowania i głębokiego kopania (tzw. long) + dodatkowa łyżka.

Koparki znajdują się w miejscowości Wałcz (ul. Bydgoska), natomiast dodatkowe ramiona i łyżki zlokalizowane są w bazie sprzętowej Energopol-Szczecin S.A. w Świnoujściu przy ul. Fińskiej 2 oraz w bazie sprzętowej przy ul. Nad Odrą 62-66 w Szczecinie. Do transportu konieczne będą urządzenia dźwigowe oraz transport ponadgabarytowy.

2. Syndyk oczekuje na złożenie ofert zakupu dwóch prezentowanych koparek. Syndyk dopuszcza jednak możliwość składania ofert na zakup jednej koparki. Przy czym oferty jednostkowe rozpatrywane będą wyłącznie w sytuacji, gdy nie zostanie złożona żadna oferta spełniająca wymagania regulaminu przewidująca zakup łącznie dwóch sztuk.

## **V. Warunki umowy sprzedaży**

1. Umowa będzie przewidywała zapis, że cała cena sprzedaży brutto została zapłacona przed zawarciem umowy sprzedaży.
2. Koszt i zorganizowanie transportu (w tym uzyskanie wszelkiego rodzaju pozwoleń oraz ich koszty) koparek oraz dodatkowych ramion i łyżek będzie obciążał kupującego.
3. Odbiór i transport koparek oraz dodatkowych ramion i łyżek odbędzie się nie później niż w terminie 14 dni od podpisania umowy sprzedaży.
4. Umowa będzie obejmowała oświadczenie o wiedzy kupującego, że jej zawarcie nastąpiło w trybie przepisów prawa upadłościowego, co skutkuje wyłączeniem odpowiedzialności gwarancyjnej, odszkodowawczej i z tytułu rękojmi za wady Energopol-Szczecin S.A. w upadłości oraz Syndyka.
5. Do ceny sprzedaży ustalonej w ofercie doliczona zostanie kwota podatku VAT obowiązująca na dzień podpisania umowy sprzedaży.

## **VI. Ogłoszenie o konkursie**

1. Ogłoszenie o Konkursie podaje się do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia zamieszonego na stronie internetowej Syndyka w zakładce „Przetargi” oraz w wersji papierowej ogólnopolskiego wydania Gazety Wyborczej. Ponadto Syndyk może w dowolny sposób indywidualnie lub zbiorowo poinformować o Konkursie potencjalnych oferentów.
2. Ogłoszenie będzie zawierać co najmniej informacje o:
  - a) przedmiocie sprzedaży;
  - b) adresie mailowym osoby upoważnionej do udzielania informacji o przedmiocie sprzedaży;
  - c) adresie siedziby spółki, pod którym można uzyskać informację o przedmiocie sprzedaży;
  - d) adresie strony internetowej Syndyka.

3. Najpóźniej z dniem Ogłoszenia o Konkursie Syndyk opublikuje Regulamin na stronie internetowej.

## VII. Warunki Konkursu

1. Z uwagi na panującą sytuację epidemiczną, oferty na zakup mogą być składane wyłącznie:
  - a) na piśmie - za pośrednictwem listu poleconego lub przesyłki kurierskiej adresowanej na dane: "ENERGOPOL-SZCZECIN" S.A. w upadłości, ul. Św. Floriana 9/13, 70-646 Szczecin, lub:
  - b) elektronicznie - w drodze pisma podpisanego za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego przesłanego na adres skrzynki mailowej: **syndyk@energopol.pl**
2. Oferty pisemne oraz elektroniczne muszą zostać dostarczone na adresy wskazane w pkt 1 powyżej najpóźniej do dnia **8 grudnia 2020 r.**, do godz. 16:00.
3. Oferta na zakup może być złożona przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej.
4. Składając ofertę, oferent zobowiązany jest wpłacić najpóźniej **do dnia 8 grudnia 2020 r.** wadium w wysokości 50.000 zł (słownie: *pięćdziesiąt tysięcy złotych*) w przypadku złożenia oferty na dwie koparki lub 25.000 zł (słownie: *dwadzieścia pięć tysięcy złotych*) w przypadku złożenia oferty na jedną koparkę. Wpłata wadium powinna nastąpić na rachunek bankowy masy upadłości Energopol-Szczecin S.A. w upadłości prowadzony przez Alior Bank S.A. pod numerem: **31 2490 0005 0000 4530 6221 2608** z tytułem przelewu „WADIUM do oferty na zakup koparek z Wałcza”
5. Oferty nie mogą być składane przez:
  - a) osoby wchodzące w skład Komisji Konkursowej, ich małżonków, krewnych i powinowatych w linii prostej oraz w linii bocznej do trzeciego pokolenia włącznie;
  - b) Syndyka, jego krewnych i powinowatych w linii prostej oraz w linii bocznej do trzeciego pokolenia włącznie;
  - c) podmioty powiązane z Syndykiem lub osobami wskazanymi w pkt a) lub b) powyżej;
6. Oferty muszą zawierać:
  - a) datę sporządzenia oferty;
  - b) imię i nazwisko oferenta lub jego nazwę wraz z opisem statusu prawnego i nazwy prowadzonej działalności gospodarczej, adres wraz z kontaktowym numerem telefonu i skrzynki mailowej;
  - c) proponowaną kwotę netto ceny sprzedaży z zaznaczeniem, czy odnosi się ona do jednej, czy dwóch koparek, przy czym:
    - oferty za zakup dwóch koparek nie mogą wskazywać niższej ceny sprzedaży niż **440.000 zł netto** (słownie: czterysta czterdzieści tysięcy złotych);

- oferty na zakup koparki gąsienicowej DOOSAN DX490 LG-3 nie mogą wskazywać niższej ceny sprzedaży niż **300.000 zł netto** (słownie: trzysta tysięcy złotych);
  - oferty na zakup koparki gąsienicowej Hyundai 500LC-7A SLR nie mogą wskazywać ceny niższej niż **140.000 zł netto** (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych).
- d) oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży;
  - e) oświadczenie, że oferent zapoznał się z Regulaminem oraz że wszystkie określone w Rozdziale V warunki umowy sprzedaży akceptuje bez zastrzeżeń;
  - f) oświadczenie o zobowiązaniu się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży;
  - g) czytelny podpis oferenta lub osób uprawnionych do jej reprezentacji;
  - h) załącznik w postaci potwierdzenia wpłaty wadium w wysokości 50.000 zł (w przypadku oferty na dwie koparki) lub 25.000 zł (w przypadku oferty na jedną koparkę) na rachunek wskazany w ust. 4 powyżej.
7. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

#### **VIII. Komisja konkursowa**

1. Czynności związane z wyborem i rozpatrzeniem ofert przeprowadza Komisja Konkursowa powołana przez Syndyka, w skład której wchodzić będzie syndyk oraz minimum dwie inne osoby.
2. Komisja Konkursowa działa na podstawie niniejszego Regulaminu.
3. Komisja Konkursowa zobowiązana jest działać obiektywnie, wnikliwie i starannie, mając na względzie wybór najkorzystniejszej oferty.

#### **IX. Rozpatrzenie złożonych ofert**

1. Komisja Konkursowa ustala liczbę otrzymanych ofert. Złożenie tylko jednej oferty, nie wyklucza możliwości stwierdzenia skutecznego przeprowadzenia konkursu.
2. Komisja Konkursowa pomija oferty, które zostaną doręczone po terminie wskazanym w Rozdziale VII ust. 2 powyżej.
3. Komisja Konkursowa dnia **9 grudnia 2020 r. o godzinie 11:00** w siedzibie Energopol-Szczecin S.A. w upadłości:
  - a) wybiera najkorzystniejszą ofertę spełniającą warunki Regulaminu;
  - b) sporządza protokół z przebiegu prac Komisji Konkursowej, wskazując najlepszą ofertę.
4. W przypadku złożenia dwóch lub większej liczby ofert równorzędnych, syndyk przeprowadzi dogrywkę. Przez ofertę równorzędną rozumie się ofertę opiewającą na taką samą cenę sprzedaży netto lub ofertę, która różni się od oferty najkorzystniejszej cenowo o mniej niż 1% jej wartości. Dogrywka odbywa się telefonicznie dnia 9 grudnia 2020 r. w godzinach

od 10:00 do 14:00. Trzykrotna bezskuteczna próba połączenia na numer wskazany w ofercie uważana jest za rezygnację oferenta z uczestnictwa w dogrywce.

5. O wyniku postępowania w przedmiocie rozpatrzenia złożonych ofert Syndyk zawiadamia oferentów w terminie do **9 grudnia 2020 r.**
6. Oferent jest związany ofertą do dnia poinformowania go o wyborze innej oferty.
7. Postępowania w przedmiocie rozpatrzenia złożonych ofert uważa się za zakończone wynikiem negatywnym, jeżeli nie wpłynęła ani jedna oferta, a także jeżeli Komisja Konkursowa stwierdziła, że żadna oferta nie spełnia warunków konkursu.

#### **X. Zawarcie umowy**

1. Zawarcie umowy sprzedaży pomiędzy syndykiem a oferentem, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą powinno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż do **14 grudnia 2020 r.**
2. Przedmiot sprzedaży zostanie wydany kupującemu nie wcześniej niż po wywiązaniu się przez niego ze wszystkich warunków złożonej oferty i zawartej umowy.
3. Koszty zawarcia umowy, w tym także podatki i opłaty obciążają oferenta.

#### **XI. Rozliczenie wadium**

1. Zwrot wadium oferentom, których oferty nie zostały uznane za najkorzystniejsze lub których oferty zostały odrzucone jako niespełniające warunków Regulaminu nastąpi w terminie do dnia **18 grudnia 2020 r.**
2. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży chyba, że oferent zdecyduje się wpłacić całą cenę sprzedaży brutto i po jej uiszczeniu zażąda zwrotu wadium.
3. W przypadku gdy oferent, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą nie przystąpi bez ważnej przyczyny do zawarcia umowy sprzedaży w terminie do 14 grudnia 2020 r. jego wadium przepada na rzecz masy upadłości Energopol-Szczecin S.A.

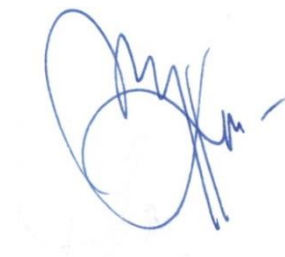
#### **XII. Informacje dla oferentów**

1. Załącznikiem do niniejszego Regulaminu jest dokumentacja fotograficzna obu sprzedawanych koparek (łącznie 4 zdjęcia).
2. Oględziny koparek oraz dodatkowych ramion i łyżek mogą się odbyć wyłącznie po uprzednim ustaleniu terminu, dokonanym z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.
3. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży udziela upoważniony pracownik Energopol-Szczecin S.A. w upadłości – Marcin Prieditis od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00 telefonicznie pod

numerem telefonu: 601 353 616 lub drogą mailową na adres [mp@energopol.pl](mailto:mp@energopol.pl)

### **XIII. Zapisy końcowe**

1. Syndyk może odstąpić od Konkursu lub unieważnić postępowanie w przedmiocie rozpatrzenia złożonych ofert bez podania przyczyny.
2. Uczestnictwo w Konkursie oznacza potwierdzenie, że Oferent zapoznał się z niniejszym Regulaminem, przyjmuje jego treść bez zastrzeżeń oraz zobowiązany jest do jego przestrzegania.



Maciej Kasprzyk  
Syndyk masy upadłości

Szczecin, 30.11.2020 r.

### **Załączniki:**

- dokumentacja fotograficzna obu sprzedawanych koparek (łącznie 4).

## **Załącznik**

do Regulaminu Konkursu na wybór najkorzystniejszej oferty na zakup ruchomości w postaci dwóch koparek gąsienicowych, stanowiących własność Energopol-Szczecin S.A. w upadłości i zlokalizowanych w miejscowości Wałcz.

### **Dokumentacja fotograficzna obu sprzedawanych koparek**

Koparka gąsienicowa DOOSAN DX490 LG-3





Koparka gąsienicowa Hyundai 500LC-7A SLR

