

# **Regulamin**

Konkursu na wybór najkorzystniejszej oferty na zakup ruchomości w postaci dwóch dziobów montażowych, tzw. awanbeków, stanowiących własność Energopol-Szczecin S.A. w upadłości.

## **I. Przepisy ogólne**

1. Niniejszy Regulamin sporządzony został dla uszczegółowienia ram prawnych Konkursu zmierzającego do wyboru przez syndyka Energopol-Szczecin S.A. w upadłości najkorzystniejszej oferty na zakup opisanych w nim dwóch lekkich konstrukcji pomocniczych wykorzystywanych podczas budowy mostów metodą nasuwania, zwanych powszechnie: awanbek lub dziobami montażowymi.
2. Niniejszy Regulamin sporządzony został dla celów postępowania konkursowego, które zostanie zainicjowane poprzez jego obwieszczenie w dniu **1 grudnia 2020 r.** w ogólnopolskim wydaniu Gazety Wyborczej.

## **II. Postawa Prawna Konkursu**

1. Warunki Regulaminu ustala Syndyk.
2. Przetarg odbywa się według zapisów niniejszego Regulaminu i obwieszczenia. Konkurs jest pisemny i nieograniczony podmiotowo.

## **III. Przedmiot Konkursu**

Przedmiotem Konkursu jest wybór oferty na zawarcie z syndykiem masy upadłości Energopol-Szczecin S.A. w upadłości umowy sprzedaży dwóch Awanbeków stanowiących własność Energopol-Szczecin S.A. w Upadłości a zlokalizowanych w Wałczu (konstrukcje główne), w bazie Energopol przy ul. Fińskiej w Świnoujściu (elementy czołowe) oraz w bazie Energopol przy ul. Nad Odrą (elementy łączące) na warunkach określonych w pkt V niniejszego regulaminu.

## **IV. Przedmiot sprzedaży**

1. Przedmiotem sprzedaży są dwie lekkie konstrukcje pomocnicze wykorzystywane podczas budowy mostów metodą nasuwania, zwane powszechnie dziobami montażowymi lub awanbekami, oznaczone w wewnętrznych dokumentach Energopol-Szczecin S.A. jako „Awanbek – 1” oraz „Awanbek – 2” (numery inwentarzowe: 798, 799, 800 i 801).

Obie konstrukcje wyprodukowane zostały w roku 2017 na potrzeby realizacji przez Energopol-Szczecin S.A. obwodnicy Wałcza w ciągu drugi krajowej DK 10. Również parametry obu konstrukcji są jednakowe i wynoszą:

- Całkowita długość: 39,00 m;

- Całkowita szerokość: 4,92 m:
- Przybliżony ciężar: 117 ton/szt.

Masa upadłości nie dysponuje kompletem stężeń, niniejszym konkursem objęte są 34 sztuki stężeń o długości:

- 4,1m – 18 szt;
- 3,1m – 4 szt;
- 2,7m – 4 szt;
- 2,36 m – 2 szt;
- 2,31m – 2 szt;
- 2,13m – 4 szt.

Miejszem przechowywania konstrukcji głównych jest Wałcz (*okolice obwodnicy w ciągu DK10*), natomiast stężenia, pręty sprężające oraz pozostały osprzęt zlokalizowane są w bazie sprzętowej Energopol-Szczecin S.A. w Szczecinie przy ul. Nad Odrą 62-66, natomiast w Świnoujściu przy ul. Fińskiej 2 zlokalizowane są elementy czołowe awanbeka. Konstrukcja główna jest zdemontowana i rozłożona na elementy konstrukcyjne. Do transportu konieczne będą urządzenia dźwigowe oraz transport ponadgabarytowy.

2. Syndyk oczekuje na złożenie ofert zakupu dwóch prezentowanych awanbeków. Syndyk dopuszcza jednak możliwości składania ofert na zakup jednego awanbeka. Przy czym oferty jednostkowe rozpatrywane będą wyłącznie w sytuacji, gdy nie zostanie złożona żadna oferta spełniająca wymagania regulaminu przewidująca zakup łącznie dwóch sztuk. W przypadku sprzedaży jednostkowej, kupującemu wydana zostanie połowa każdego typu stężeń opisanych w ust. 1 powyżej.

#### **V. Warunki umowy sprzedaży:**

1. Umowa będzie przewidywała zapis, że cała cena sprzedaży brutto zostanie zapłacona przed zawarciem umowy sprzedaży.
2. Koszt i zorganizowanie transportu (w tym uzyskanie wszelkiego rodzaju pozwoleń oraz ich koszty) konstrukcji awanbeków wraz z pełnym oferowanym osprzętem będzie obciążało kupującego.
3. Odbiór i transport konstrukcji, stężeń oraz pozostałego osprzętu do zakupionych awanbeków odbędzie się nie później niż w terminie 14 dni od podpisania umowy sprzedaży.
4. Umowa będzie zawierała oświadczenie o wiedzy kupującego, że jej zawarcie nastąpiło w trybie przepisów prawa upadłościowego, co skutkuje wyłączeniem odpowiedzialności gwarancyjnej, odszkodowawczej i z tytułu rękojmi za wady Energopol-Szczecin S.A. w upadłości oraz Syndyka.
5. Do ceny sprzedaży ustalonej w ofercie doliczona zostanie kwota podatku VAT obowiązująca na dzień podpisania umowy.

## VI. Ogłoszenie o konkursie

1. Ogłoszenie o Konkursie podaje się do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia zamieszczonego na stronie internetowej Syndyka w zakładce „Przetargi” oraz w wersji papierowej ogólnopolskiego wydania Gazety Wyborczej. Ponadto Syndyk może w dowolny sposób indywidualnie lub zbiorowo poinformować o Konkursie potencjalnych oferentów.
2. Ogłoszenie będzie zawierać co najmniej informacje o:
  - a) przedmiocie sprzedaży;
  - b) adresie mailowym osoby upoważnionej do udzielania informacji o przedmiocie sprzedaży;
  - c) adresie siedziby spółki, pod którym można uzyskać informację o przedmiocie sprzedaży;
  - d) adresie strony internetowej Syndyka.
3. Najpóźniej z dniem Ogłoszenia o Konkursie Syndyk opublikuje Regulamin na stronie internetowej.

## VII. Warunki Konkursu

1. Z uwagi na panującą sytuację epidemiczną, oferty na zakup mogą być składane wyłącznie:
  - a) na piśmie - za pośrednictwem listu poleconego lub przesyłki kurierskiej adresowanej na dane: „ENERGOPOL-SZCZECIN” S.A. w upadłości, ul. Św. Floriana 9/13, 70-646 Szczecin lub:
  - b) elektronicznie – w drodze pisma podpisanego za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego przesłanego na adres skrzynki mailowej: **syndyk@energopol.pl**
2. Oferty pisemne oraz elektroniczne muszą zostać dostarczone na adresy wskazane w pkt 1 powyżej najpóźniej do dnia **8 grudnia 2020 r.**, do **godz. 16:00**.
3. Oferta na zakup może być złożona przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej.
4. Składając ofertę, oferent zobowiązany jest wpłacić najpóźniej do dnia **8 grudnia 2020 r.** wadium w wysokości 50.000 zł (słownie: *pięćdziesięciu tysięcy złotych*) w przypadku złożenia oferty na dwa awanbeki lub 25.000 zł (słownie: *dwadzieścia pięć tysięcy złotych*) w przypadku złożenia oferty na jeden awanbek. Wpłata wadium powinna nastąpić na rachunek bankowy masy upadłości Energopol-Szczecin S.A. w upadłości prowadzony przez Alior Bank S.A. pod numerem: **31 2490 0005 0000 4530 6221 2608** z tytułem przelewu „WADIUM do oferty na zakup Awanbek”
5. Oferty nie mogą być składane przez:
  - a) osoby wchodzące w skład Komisji Konkursowej, ich małżonków, krewnych i powinowatych w linii prostej oraz w linii bocznej do trzeciego pokolenia włącznie;

- b) Syndyka, jego krewnych i powinowatych w linii prostej oraz w linii bocznej do trzeciego pokolenia włącznie;
  - c) podmioty powiązane z Syndykiem lub osobami wskazanymi w pkt a) lub b) powyżej;
6. Oferty muszą zawierać:
- a) datę sporządzenia oferty;
  - b) imię i nazwisko oferenta lub jego nazwę wraz z opisem statusu prawnego i nazwy prowadzonej działalności gospodarczej, adres wraz z kontaktowym numerem telefonu i skrzynki mailowej;
  - c) proponowaną kwotę netto ceny sprzedaży z zaznaczeniem, czy odnosi się ona do jednego, czy do dwóch awanbeków, przy czym:
    - oferty na zakup dwóch awanbeków nie mogą wskazywać niższej ceny sprzedaży niż: **995.000 zł netto** (słownie: *dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych*);
    - oferty na zakup jednego awanbeka nie mogą wskazywać niższej ceny sprzedaży niż **500.000 zł netto** (słownie: *pięćset tysięcy złotych*).
  - d) oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży;
  - e) oświadczenie, że oferent zapoznał się z Regulaminem oraz że wszystkie określone w Rozdziale V warunki umowy sprzedaży akceptuje bez zastrzeżeń;
  - f) oświadczenie o zobowiązaniu się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży;
  - g) czytelny podpis oferenta lub osób uprawnionych do jej reprezentacji;
  - h) załącznik w postaci potwierdzenia wpłaty wadium w wysokości 50.000 zł (w przypadku oferty na dwa awanbeki) lub 25.000 zł (w przypadku oferty na jeden awanbek) na rachunek wskazany w ust. 4 powyżej.
7. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

### **VIII. Komisja konkursowa**

1. Czynności związane z wyborem i rozpatrzeniem ofert przeprowadza Komisja Konkursowa powołana przez Syndyka, w skład której wchodzić będzie syndyk oraz minimum dwie inne osoby.
2. Komisja Konkursowa działa na podstawie niniejszego Regulaminu.
3. Komisja Konkursowa zobowiązana jest działać obiektywnie, wnikliwie i starannie, mając na względzie wybór najkorzystniejszej oferty.

### **IX. Rozpatrzenie złożonych ofert**

1. Komisja Konkursowa ustala liczbę otrzymanych ofert. Złożenie tylko jednej oferty, nie wyklucza możliwości stwierdzenia skutecznego przeprowadzenia konkursu.

2. Komisja Konkursowa pomija oferty, które zostaną doręczone po terminie wskazanym w Rozdziale VII ust. 2 powyżej.
3. Komisja Konkursowa dnia **9 grudnia 2020 r.** o godzinie 11:00 w siedzibie Energopol-Szczecin S.A. w upadłości:
  - a) wybiera najkorzystniejszą ofertę spełniającą warunki Regulaminu;
  - b) sporządza protokół z przebiegu prac Komisji Konkursowej, wskazując najlepszą ofertę.
4. W przypadku złożenia dwóch lub większej liczby ofert równorzędnych, syndyk przeprowadzi dogrywkę, przy czym o jej zasadach poinformuje oferentów w drodze mailowej. Dogrywka może być prowadzona wyłącznie, gdy obie oferty odnoszą się do zakupu takiej samej liczby awanbeków.
5. O wyniku postępowania w przedmiocie rozpatrzenia złożonych ofert Syndyk zawiadamia oferentów w drodze mailowej w terminie do **9 grudnia 2020 r.**
6. Oferent jest związany ofertą do dnia poinformowania go o wyborze innej oferty.
7. Postępowania w przedmiocie rozpatrzenia złożonych ofert uważa się za zakończone wynikiem negatywnym, jeżeli nie wpłynęła ani jedna oferta, a także jeżeli Komisja Konkursowa stwierdziła, że żadna oferta nie spełnia warunków konkursu.

## **X. Zawarcie umowy**

1. Zawarcie umowy sprzedaży pomiędzy syndykiem a oferentem, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą powinno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż do **14 grudnia 2020 r.**
2. Przedmiot sprzedaży zostanie wydany kupującemu nie wcześniej niż po wywiązaniu się przez niego ze wszystkich warunków złożonej oferty i zawartej umowy.
3. Koszty zawarcia umowy, w tym także podatki i opłaty obciążają oferenta.

## **XI. Rozliczenie wadium**

1. Zwrot wadium oferentom, których oferty nie zostały uznane za najkorzystniejsze lub których oferty zostały odrzucone jako niespełniające warunków Regulaminu nastąpi w terminie do dnia **18 grudnia 2020 r.**
2. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży chyba, że oferent zdecyduje się wpłacić całą cenę sprzedaży brutto i po jej uiszczeniu zażąda zwrotu wadium.
3. W przypadku gdy oferent, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą nie przystąpi bez ważnej przyczyny do zawarcia umowy sprzedaży w terminie do 14 grudnia 2020 r. jego wadium przepada na rzecz masy upadłości Energopol-Szczecin S.A.

## **XII. Informacje dla oferentów**

1. Załącznikiem do niniejszego Regulaminu są dwa rysunki techniczne (rysunek ogólny i rysunek uwzględniający perspektywę) oraz cztery zdjęcia poglądowe awanbeków przed ich demontażem.
2. Oględziny awanbeków mogą się odbyć wyłącznie po uprzednim ustaleniu terminu, dokonanego z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.
3. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży udziela upoważniony pracownik Energopol-Szczecin S.A. w upadłości – Marcin Prieditis od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00 telefonicznie pod numerem telefonu: 601 353 616 lub drogą mailową na adres [mp@energopol.pl](mailto:mp@energopol.pl)

## **XIII. Zapisy końcowe**

1. Syndyk może odstąpić od Konkursu lub unieważnić postępowanie w przedmiocie rozpatrzenia złożonych ofert bez podania przyczyny.
2. Uczestnictwo w Konkursie oznacza potwierdzenie, że Oferent zapoznał się z niniejszym Regulaminem, przyjmuje jego treść bez zastrzeżeń oraz zobowiązany jest do jego przestrzegania.



Maciej Kasprzyk  
Syndyk masy upadłości

Szczecin, 30.11.2020 r.

### **Załączniki:**

- dokumentacja fotograficzna (5 zdjęcia).
- rysunki techniczne awanbeków w układzie ogólnym i z uwzględnieniem perspektywy;

## Załącznik

do Regulaminu Konkursu na wybór najkorzystniejszej oferty na zakup ruchomości w postaci dwóch dziobów montażowych, tzw. awanbeków, stanowiących własność Energopol-Szczecin S.A. w upadłości.







