

**AKTUALIZACJA  
OPIS I OSZACOWANIE UPADŁEGO  
PRZEDSIĘBIORSTWA (Z WYŁĄCZENIAMI)  
„ENERGOPOL-SZCZECIN” S.A. W  
UPADŁOŚCI**

**Sporządził:**



**Szczecin, 8 marca 2022r.**



## WYCIĄG Z RAPORTU

Wykonawca wskazuje, iż niniejsza aktualizacja związana jest z koniecznością doprecyzowania Opisu i oszacowania z dnia 12 grudnia 2021 r. poprzez jednoznaczne wypełnienie norm zawartych w art. 319 ust. 4 Prawa upadłościowego.

Zgodnie otrzymanym zleceniem od Syndyka masy upadłości „Energopol-Szczecin” S.A. rzeczoznawca sporządził specjalistyczny Opis i oszacowanie upadłego przedsiębiorstwa (z wyłączeniami) „Energopol-Szczecin” S.A. w upadłości zgodnie z dyspozycją art. 319 Prawa upadłościowego. Szczegóły zlecenia oraz przedmiot opinii znajdują się w kolejnej części opracowania. Rzeczoznawca w celu sporządzenia opinii wykorzystał dokumenty finansowe otrzymane od Zleceniodawcy oraz powszechnie dostępne informacje. W niniejszym Opisie i oszacowaniu, zgodnie z celem i kontekstem opracowania rzeczoznawca zaprezentował oszacowaną wartość upadłego przedsiębiorstwa (z wyłączeniami) tj. zespołu składników majątkowych i niematerialnych „Energopol-Szczecin” S.A. w upadłości podlegającej zbyciu w toku postępowania upadłościowego według podejścia rynkowego tj. z wykorzystaniem metody majątkowej skorygowanych aktywów netto, co w jego ocenie w najlepszym stopniu oddaje obecny potencjał rynkowy.

**Tabela 1 Zestawienie podsumowujące oszacowanie wartości przedsiębiorstwa (z wyłączeniami) „Energopol-Szczecin” S.A. w upadłości**

Metoda wyceny	Oszacowana wartość upadłego przedsiębiorstwa (z wyłączeniami)
Skorygowanych aktywów netto z uwzględnieniem dyskonta dla sprzedaży likwidacyjnej	121.271.342,25 złotych

Rzeczoznawca poniżej dokona opisu wycenianego przedsiębiorstwa (z wyłączeniami):

- 1/ firma:** Energopol-Szczecin  
**2/ forma prawna podmiotu:** spółka akcyjna w upadłości  
**3/ siedziba:** ul. Świętego Floriana 9 lok. 13 70-646  
Szczecin (woj. zachodniopomorskie)  
**4/ KRS** 0000160887  
**5/ NIP:** 8520500598  
**6/ REGON:** 005479007  
**7/ przedmiot działalności zgodnie z PKD 2007:**

KOD PKD	PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI
42. 13. Z	ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ MOSTÓW I TUNELI
42. 11. Z	ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ DRÓG I AUTOSTRAD
42. 12. Z	ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ DRÓG SZYNOWYCH I KOLEI PODZIEMNEJ
42. 91. Z	ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ OBIEKTÓW INŻYNIERII WODNEJ
42. 99. Z	ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ POZOSTAŁYCH OBIEKTÓW INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE
43. 12. Z	PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ
43. 99. Z	POZOSTAŁE SPECJALISTYCZNE ROBOTY BUDOWLANE, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE
52. 10. B	MAGAZYNOWANIE I PRZECHOWYWANIE POZOSTAŁYCH TOWARÓW
77. 32. Z	WYNAJEM I DZIERŻAWA MASZYN I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH
77. 34. Z	WYNAJEM I DZIERŻAWA ŚRODKÓW TRANSPORTU WODNEGO

**Tabela 2 nieruchomości wchodzące w skład przedsiębiorstwa (z wyłączeniami) podlegającego wycenieniu, ich obszar oraz oznaczenie księgi wieczystej lub zbioru dokumentów:**

LP	NR KSIĘGI WIECZYTEL.	LOKALIZACJA	RODZAJ NIEMUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA [Ha/m <sup>2</sup> ]	NR DZIAŁKI	ZABUDOWA	TYP PRAWA DO NIEMUCHOMOŚCI	TERMIN UPŁYNIĘCIA OKRESU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	WARTOŚĆ RYNKOWA OKREŚLONA W OPISIE I OSZACOWANIU	UDZIAŁ WARTOŚCI NIEMUCHOMOŚCI W WARTOŚCI CAŁEGO PRZEDSIĘBIORSTWA
1	SZ1S/00081973/4	ul. Św. Floriana 9/13, Szczecin	grunt oddany w użytkowanie wieczyste i budynek stanowiący odrębną nieruchomość	0,5064 ha	8/6	budynek o kub. 6.789 m <sup>3</sup>	użytkowanie wieczyste gruntu	20.09.2090	3.445.980,95 zł	2,84154597950778%
2	SZ1S/00081975/8	ul. Ludowa 22, Szczecin	grunt oddany w użytkowanie wieczyste i budynek stanowiący odrębną nieruchomość	0,2413 ha	26	budynek hotelowy o kub. 3.236 m <sup>3</sup>	użytkowanie wieczyste gruntu	05.12.2089	1.176.300,78 zł	0,969974239730162 %
3	SZ2S/00003943/2	ul. Jasienicka 3, Police	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	5,4031 ha	2141/9	budynek administracyjny o kub. 401,7 m <sup>3</sup> , kotłownia warsztatowa o kub. 213 m <sup>3</sup> , budynek warsztatowy o kub. 13.532 m <sup>3</sup> , budynek magazynowo socjalny o kub. 3.560 m <sup>3</sup> , budynek gospodarczy o kub. 8.176 m <sup>3</sup> , portiernia o kub. 48 m <sup>3</sup> , budynek magazynowy o kub. 4.064 m <sup>3</sup> , budynek magazynowy o kub. 2.835 m <sup>3</sup> , budynek biurowy o kub. 1.445 m <sup>3</sup>	użytkowanie wieczyste gruntu	05.12.2089	5.355.056,63 zł	0,044157642940577 %
4	SZ1S/00080943/8	ul. Nad Odrą 62-66, Szczecin	grunt oddany w użytkowanie wieczyste i budynek stanowiący odrębną nieruchomość	5,0000 ha	14/1, 14/2, 15/1, 15/2, 15/3,		użytkowanie wieczyste gruntu	05.12.2089	27.534.116,40 zł	22,7045531855652%
5	SZ1C/00003955/7	ul. Lipowa, Dominikowo	grunt oddany w użytkowanie wieczyste i budynek stanowiący odrębną nieruchomość	1,0452 ha	424/3, 424/4, 424/5	ośrodek wypoczynkowy	użytkowanie wieczyste gruntu	27.07.2090	2.757.567,45 zł	2,27388218752893%
6	SZ1W/00032706/7	ul. Paderewskiego 17B/7, Świnoujście	lokal stanowiący odrębną nieruchomość	66,66 m <sup>2</sup>	-	lokal mieszkalny	własność 1/1	-	405.187,67 zł	0,3341165872186%
7	SZ1W/00014628/4	ul. Karłowicka 15, Świnoujście	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	0,6914 ha	277/10	-	użytkowanie wieczyste gruntu	27.04.2093	4.559.876,08 zł	3,76006069974871%
8	SZ1W/00053858/0	ul. Uzdrawiskowa, Świnoujście	nieruchomość gruntowa niezabudowana - grunty zadrzewione i zakrzewione	2,1729 ha	114/14, 114/16, 114/21	-	własność 1/1	-	44.753.482,98 zł	0,369035933384336 %
									<b>89.987.568,94 zł</b>	<b>74,2034905117907%</b>

Wszystkie powyższe nieruchomości obciążone są hipotekami, których wykaz według stanu na dzień sporządzenia niniejszego opracowania przedstawiono poniżej.

**Tabela 3 Zestawienie hipotek obciążających nieruchomości objęte wyceną**

LP	KW	RODZAJ HIPOTEKI	KWOTA HIPOTEKI	WIERZYCIEL HIPOTECZNY
1	SZ1S/00081973/4	umowna łączna	75.000.000,00	Bank BGŻ BNP Paribas S.A.
		umowna łączna	60.000.000,00	Bank BGŻ BNP Paribas S.A.
		przymusowa	542.969,23	Zakład Ubezpieczeń Społecznych
		przymusowa łączna	11.700.000,00	T.U. Euler Hermes S.A.
		przymusowa	1.291.739,04	PZU S.A.
2	SZ1S/00081975/8	umowna łączna	75.000.000,00	Bank BGŻ BNP Paribas S.A.
		umowna łączna	60.000.000,00	Bank BGŻ BNP Paribas S.A.
		przymusowa	199.620,19	Zakład Ubezpieczeń Społecznych
		przymusowa łączna	11.700.000,00	T.U. Euler Hermes S.A.
		przymusowa	1.291.739,04	PZU S.A.
3	SZ2S/00003943/2	umowna łączna	60.000.000,00	Bank BGŻ BNP Paribas S.A.
		umowna łączna	75.000.000,00	Bank BGŻ BNP Paribas S.A.
		przymusowa	2.500.139,10	Zakład Ubezpieczeń Społecznych
		przymusowa łączna	11.700.000,00	T.U. Euler Hermes S.A.
4	SZ1S/00080943/8	umowna łączna	75.000.000,00	Bank BGŻ BNP Paribas S.A.
		umowna łączna	60.000.000,00	Bank BGŻ BNP Paribas S.A.
		przymusowa	772.249,77	Zakład Ubezpieczeń Społecznych
		przymusowa łączna	11.700.000,00	T.U. Euler Hermes S.A.
5	SZ1C/00003955/7	umowna	2.000.000,00	Bank BGŻ BNP Paribas S.A.
		przymusowa	513.552,00	Zakład Ubezpieczeń Społecznych
		przymusowa	5.909.392,50	Naczelnik Zachodniopomorskiego Urzędu Skarbowego
		przymusowa	1.916.076,46	T.U. Euler Hermes S.A.
		przymusowa	1.291.739,04	PZU S.A.
6	SZ1W/00032706/7	przymusowa	4.003,60	Grzegorz Wojciech Kubiena
		przymusowa	450.156,09	Naczelnik Zachodniopomorskiego Urzędu Skarbowego
		przymusowa	9.578,80	Grzegorz Wojciech Kubiena
		przymusowa	771.506,24	T.U. Euler Hermes S.A.
		przymusowa	1.291.739,04	PZU S.A.
7	SZ1W/00014628/4	umowna	8.278.500,00	PZU S.A.
		przymusowa	1.205.522,79	Zakład Ubezpieczeń Społecznych
		przymusowa	4.150.000,00	T.U. Euler Hermes S.A.
		przymusowa	1.291.739,04	PZU S.A.
8	SZ1W/00053858/0	przymusowa	29.806.066,65 zł	BNP Paribas Bank Polska S.A., Warszawa
		przymusowa	1.465.963,59 zł	Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Szczecinie
		przymusowa	167.445,19 zł	Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Szczecinie
		przymusowa	3.100.000,00 zł	Towarzystwo Ubezpieczeń Euler Hermes S.A. z siedzibą w Warszawie
		przymusowa	1.291.739,04 zł	Powszechny Zakład Ubezpieczeń Spółka Akcyjna
		przymusowa	146.264,34 zł	Ins-Drog Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

**Wyceniający wskazuje zgodnie z dyspozycją art. 319 ust. 4 Prawa upadłościowego, iż żadne z zabezpieczeń ustanowionych na ww. nieruchomościach objętych wyceną w niniejszym Opisie i oszacowaniu przedsiębiorstwa „Energopol-Szczecin” S.A. w upadłości nie pozostaną w mocy (tj. wygasają z mocy prawa) po ich sprzedaży w toku takiej procedurze likwidacji majątku Upadłego.**

**9/ ruchomości wchodzące w skład przedsiębiorstwa (z wyłączeniami) podlegającego wycenie:**

Zestawienie ruchomości objętych, z uwagi na gabaryty tabel, stanowią załącznik nr 2 (ruchomości) do niniejszego Opisu i oszacowania.

**Tabela 4 Zastawy rejestrowe i skarbowe ustanowione na ruchomościach wraz z określeniem procentowego udziału ich wartości w wartości całego przedsiębiorstwa**

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
1	zastaw skarbowy pod pozycją: 1035449	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018		KOPARKA GASIENICOWA JCB330LR ROK PROD. 2011, WRAZ Z RAMIENIEM STANDARDOWYM I RAMIENIEM WYDŁUZONYM, ŁYŻKI 05M3 I 2M3+MODERN SYST. 3 Dgbs NR SERYJNY JCBUS33DK01474092	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		
	zastaw skarbowy pod pozycją: 10409121	9 456 691,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	199 500,00 zł		NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	02.10.2019		0,164507126167312%
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1046794	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT--7 za 08.09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	09.12.2019		

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
2	zastaw skarbowy pod pozycją: 1035472	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		0,150653894490064%
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1040763	9 454 633,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	182 700,00 zł	KOPARKA GAŚNIENICOWA HYUNDAI R320LC-9 ROK PROD.2012 NR SER. HHKHZ901KC0000229	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	01.10.2019		
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1046706	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08,09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	06.12.2019		

Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wyriłka należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
zastaw skarbowy pod pozycją: 1046773	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019	176 400,00 zł	KOPARKA GAŚNIENIOWA VOLVO EC460 ROK PROD. 2001	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	09.12.2019		
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1040781	9 454 633,00 zł			NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	01.10.2019	
zastaw skarbowy pod pozycją: 1035470		9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018		NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		



	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
4	zastaw skarbowy pod pozycją: 1035454	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		0,200377101045899%
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1040764	9 454 633,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	243 000,00 zł	KOPARKA GAŚNIENICOWA DOOSAN DX340LC, ROK PROD. 2008 + SYSTEM SCANLASER 3D GPS NR IDENTYFIKACYJNY: 005620	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	01.10.2019		
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1046803	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	09.12.2019		

Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
5	zastaw skarbowy pod pozycją: 1042793	1 667 786,00 zł	ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019	378 000,00 zł	KOPARKA GASIENICOWA HITACHI ZX850 Z SYSTEMEM LASEROWYM NR FAB. HCMJJB00E00020115	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	23.10.2019	0,311697712738064%
6	zastaw skarbowy pod pozycją: 1046785	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019	WAGA ROOSTER r160/18/3 Z SYSTEMEM AUTOMATYCZNEGO WAŻENIA, ROK PODUKCJI 2016 NS 1683	W WARSZAWIE	09.12.2019		
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1040780	9 454 633,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019		REGON: 010778878	01.10.2019		0,0123689568546851%
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1035467	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018		NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		

Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
7 zastaw skarbowy pod pozycją: 1046776	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	09.12.2019		
	9 454 633,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	27 500,00 zł	WAGA SAMOCHODOWA ROOSTER RM 60/14/3 Z SYSTEMEM AUTOMATYCZNEGO WAŻENIA 2015 NR SERYJNY NS 1479	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	01.10.2019	WAGA ZAMONTOWANA NAD ODRĄ 62-66	0,0226764209002566%
	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		

Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
zastaw skarbowy pod pozycją: 1046782	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	09.12.2019		
zastaw skarbowy numer wniosku 1090166	9 456 691,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	35 000,00 zł	MŁOT HYDRAULICZNY FAMBO HR-2000-12 Z PROWADNICA HYDRAULICZNA DO KOPARKI HYUNDAI R-320	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	02.10.2019		0,02886089993275986%
zastaw skarbowy pod pozycją: 1035446	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		

Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
9 zastaw skarbowy pod pozycją: 1040771	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018		MŁOT HYDRAULICZNY INDECO HP 4000 ROK PROD. 2014 NR IDENTYFIKACYJNY: 40100746 (NR INWENTARZOWY: 580-3397)	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		0,0303451741501608%
	9 456 691,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019	36 800,00 zł		NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	01.10.2019		
	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	06.12.2019		

Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wyznika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
10	zastaw skarbowy pod pozycją: 1035444	9 317 589,00 zł	63 000,00 zł	WIBROMŁOT ICE 18RF0159 WIBROMŁOT ICE 18RFTS WRAZ Z AGREGATEM ICE 600RF	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		0,0519496187896774%
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1040919	9 456 691,00 zł			NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	02.10.2019	
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1046797	1 667 786,00 zł			NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	09.12.2019	

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
11	zastaw skarbowy pod pozycją: 1035447	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		0,0626693813970712%
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1040914	9 456 691,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	76 000,00 zł	WIBROMŁOT PIERŚCIENIOWY 09.25.44SE Ihc FVE50HD	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	02.10.2019		
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1046780	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	09.12.2019		

Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wyznika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
zastaw skarbowy pod pozycją: 1035457	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018	40 000,00 zł	WIBROMŁOT P.TC. 8PHFV, ROK PRODUKCJI 2013 NR SERWYJNY 47652	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		
	9 456 691,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	01.10.2019		0,0329838849458269%
zastaw skarbowy pod pozycją: 1046899	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	06.12.2019		



	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
13	zastaw skarbowy pod pozycją 1046784	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2018	579 600,00 zł	DŹWIG KOŁOWY LIEBHERR LTM 1055-3.1. ROK PROD. 2006, NR REJESTRACYJNY: ZS8SOST W093735006EL05687	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	09.12.2019		0,4779364928665032%
	zastaw skarbowy pod pozycją 1041190	9 464 924,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	04.10.2019		
	zastaw skarbowy pod pozycją 1035466	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
14	zastaw skarbowy pod pozycją: 1042798	1 449 763,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08/2019	478 800,00 zł	DŹWIG GĄSIENICOWY SENNEBOGEN 630R-HD NR SERYJNY 630.5.1013	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	23.10.2019		0,394817102801548%
15	zastaw skarbowy pod pozycją: 1035462	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018	362 200,00 zł	NACZEPA CIĘŻAROWA FAYMONVILLE TL VARIANE STBZ-8V/A-01 ROK PROD. 2009 NR REJESTRACYJNY:ZS8569A YAF7L809000009170	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		0,298669073184463%
	zastaw skarbowy pod pozycją: 104074	9 454 633,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	01.10.2019		
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1046799	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08.09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	09.12.2019		

Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł / najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
zastaw skarbowy pod pozycją: 1035461	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018		AGREGAT PRADOTWÓRCZY ATLAC CAPO QAS-30 ROK PROD. 2014 ESF351844 (NR INWENT. 343-3426)	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		0,00964778634667%
	9 454 633,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	11 700,00 zł		NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	01.10.2019		
	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	09.12.2019		

16

Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
zastaw skarbowy pod pozycją: 1035461	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		
zastaw skarbowy pod pozycją: 1040772	9 454 633,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	14 100,00 zł	AGREGAT PRADOTWÓRCZY ATLAC CAPO QAS-30 ROK PROD. 2014 ESF351845 (NR INWENT. 343-3425)	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	01.10.2019		0,011626819443404%
zastaw skarbowy pod pozycją: 1046707	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	09.12.2019		

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
18	zastaw skarbowy pod pozycją: 1035445	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		0,2605726910720333%
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1040920	9 456 691,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	316 000,00 zł	WIERTNICA SOILMEC, SM-14, ROK PROD. 2012*GŁOWICA HDT 2500 G 08.04.2013 NR SER. 1044	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	02.10.2019		
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1046795	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	09.12.2019		

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
19	zastaw rejestrowy numer pozycji: 2479123	10 000 000,00 zł		842 000,00 zł	Wierznica samojedna z osprzętem BAUER, 2008, BG28H S80-3292	BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO W WARSZAWIE REGON: 000017319	22.01.2016		0,694310778109657%
20	zastaw rejestrowy numer pozycji: 2479120	10 000 000,00 zł		958 000,00 zł	Wierznica samojedna z osprzętem BAUER, 2010, BG24H 2073	BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO W WARSZAWIE REGON: 000017319	22.01.2016		0,789964044452555%
21	zastaw rejestrowy pod pozycją: 2479121	10 000 000,00 zł		684 000,00 zł	WIERTNICA CASAGRANDE Z OSPRZĘTEM ROK PRODUKCJI 1998 NR SERYJNY: 6-220-070D-0110	BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO W WARSZAWIE REGON: 000017319	22.01.2016		0,56402443257364%

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
22	zastaw skarbowy pod pozycją: 1035448	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		0,0185534352820276%
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1040913	9 456 691,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	22 500,00 zł	PRZECINARKA TAŚMOWA TYP UE-460DSA- PRODUCENT MOST, ROK PRODUKCJI 2016 NR SER. 16A01736	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	02.10.2019		
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1046809	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	09.12.2019		

Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
zastaw skarbowy pod pozycją: 1035458	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		
zastaw skarbowy pod pozycją: 10411958	9 464 924,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019		CIĄGNIK SAMOCHODOWY MAN TGX 41.540 8X4/4 BLS CIĄGNIK SAMOCHODOWY SIODŁOWY 2009 NR REJESTRACYJNY: ZS 7030P WMAA87XZZZ29LO56741	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	04.10.2019		
zastaw skarbowy pod pozycją: 1046520	9 456 691,00 zł	ZUS ODDZIAŁ W SZCZECINIE Decyzja z dnia 20 listopada 2019 390071DZP/DZ19/002859; 390000/71/RKS3/2019/1737	84 200,00 zł		NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.12.2019		0,0694310778109657%
zastaw skarbowy pod pozycją: 1 667 786,00 zł		NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	06.12.2019		
<b>23</b>								



	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
24	zastaw skarbowy pod pozycją: 1035458	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		0,105136133264823%
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1046520	9 456 691,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	127 500,00 zł	UKŁADARKA MAS BITUMICZNYCH VOGELE SUPER 800 ROK PROD. 2006 NR IDENTYFIKACYJNY: 07900325	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	01.10.2019		
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1046704	1 667 786,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08, 09/2019			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	06.12.2019		

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
25	zastaw rejestrowy pod pozycją: 2475000	20 400 000,00 zł		287 000,00 zł	UKŁADARKA MAS BITUMICZNYCH VOGELE ROK PROD. 2015 NR FABRYCZNY: 14820602 Typ: S 1800-3I	BANK BGŻ PARIBAS S.A. W WARSZAWIE REGON: 010778878	14.12.2015		0,2366593744486308%
26	zastaw rejestrowy pod pozycją: 2475002	20 400 000,00 zł		396 900,00 zł	UKŁADARKA MAS BITUMICZNYCH VOGELE SUPER 2100-i3 ROK PROD. 2015 NR IDENTYFIKACYJNY: 8190669	BANK BGŻ PARIBAS S.A. W WARSZAWIE REGON: 010778878	14.12.2015		0,327282598374968%

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
27	zastaw skarbowy pod pozycją: 1035468	9 317 589,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 12/2018			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	05.07.2019		0,13012142611287%
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1041194	9 456 691,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 07/2019	157 800,00 zł	SKRAPIARKA MADROG Typ SM 6000 B na podwoziu SCANIA P250, rok produkcji 2015 N/S 1/74/2015 YS2P4X20002118653 ZS374FF	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	04.10.2019		
	zastaw skarbowy pod pozycją: 1043048	1 496 072,91 zł	ZUS ODDZIAŁ W SZCZECINIE Decyzja z dnia 20 listopada 2019 390071DZPDZ19/002324; 390000/71/RKS3/2019/1377			NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	25.10.2019		

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
28	zastaw skarbowy pod pozycją: 1042799	1 449 763,00 zł	NACZELNIK ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE deklaracja VAT-7 za 08/2019	131 000,00 zł	ZURAW WIEŻOWY POTAIN MC85B, ROK PORD. 2005 WYS. POD HAKIEM 23,7 M WYSIĘG 50M	NACZELNIK TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W SZCZECINIE	23.10.2019		0,108022223197583%
29	zastaw rejestrowy pod pozycją: 2479380	10 000 000,00 zł		483 000,00 zł	KAFAR IHC FUNDEX Z OSPRZETEM ROK PRODUKCJI 2007 NR FABRYCZNY: 07.86.12SE NAZWA WŁASNA: F-12SE	BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO W WARSZAWIE REGON: 000017319	25.01.2016		0,39828041072086%

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
30	zastaw rejestrowy numer pozycji: 2474344	20 400 000,00 zł		99 000,00 zł	Walec do robót bitumicznych HAMM 2008 HD 090V (ASC) NR SERYJNY: H1810973	BANK BGŻ BNP PARIBAS S.A. W WARSZAWIE REGON: 010778878	08.12.2015		0,0816351152409216%
31	zastaw rejestrowy pod pozycją: 2475001	20 400 000,00 zł		114 200,00 zł	WALEC DO ROBÓT BITUMICZNYCH A32 HAMM, ROK PRDUKCJI 2010 NR FABRYCZNY: H1811507 TYP: HD0 90V (ASC)	BANK BGŻ BNP PARIBAS S.A. W WARSZAWIE REGON: 010778878	14.12.2015		0,0941688915203359%

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
32	zastaw rejestrowy pod pozycją: 2464203	20 400 000,00 zł		96 500,00 zł	WALEC WIBRACYJNY STALOWY AMMANN ROK PRODUKCJI 2011 NUMER FABRYCZNY O140, AV 110X (nr inwentarzewy: 582-3480)	BANK BGŻ BNP PARIBAS S.A. W WARSZAWIE REGON: 010778878	21.09.2015		0,0795736224318075%
33	zastaw rejestrowy numer pozycji: 2464127	20 400 000,00 zł		126 800,00 zł	WALEC WIBRACYJNY STALOWY AMMANN ROK PRODUKCJI 2012 4102076, AV 110X	BANK BGŻ BNP PARIBAS S.A. W WARSZAWIE REGON: 010778878	21.09.2015		0,104558915278271%

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
34	zastaw rejestrowy pod pozycją: 2464125	20 400 000,00 zł		145 200,00 zł	WALEC WIBRACYJNY STALOWY AMMAN, ROK PRODUKCJI 2011 4022033, AV 130X	BANK BGŻ BNP PARIBAS S.A. W WARSZAWIE REGON: 010778878	21.09.2015		0,119731502353352%
35	zastaw rejestrowy pod pozycją: 2493933	24 310 000,00 zł		35 000,00 zł	MŁOT INDECO HP 3000 ROK PRODUKCJI 2015 NUMER FABRYCZNY: 30404334	BANK BGŻ BNP PARIBAS S.A. W WARSZAWIE REGON: 010778878	06.06.2016		0,0288608993275986%

	Rodzaj zabezpieczenia	Wysokość zabezpieczenia w zł /najwyższa suma zabezpieczenia w zł	Z czego wynika należność	Szacunkowa wartość przedmiotu zabezpieczenia	Przedmiot zabezpieczenia	Wierzyciel na rzecz którego ustanowiono zabezpieczenie	Data ustanowienia zabezpieczenia	Dodatkowe informacje	Procentowy udział wartości danej ruchomości w oszacowanej wartości przedsiębiorstwa
36	zastaw rejestrowy pod pozycją: 2475003	20 400 000,00 zł		1 935 000,00 zł	LINIA PRODUKCYJNA LINTEC CSD 3000 OLSZTYNEK, TEREN BUDOWY DROGI S-51 WYTWÓRNIĄ MAS BITUMICZNYCH	BANK BGŻ BNP PARIBAS S.A. W WARSZAWIE REGON: 010778879	14.12.2015		1,59559543425438%
37	zastaw rejestrowy pod pozycją: 2392988	3 286 116,00 zł		1 095 600,00 zł	PONTON POD KOPARĘ WALDEMAR SZ-03-326 ROK PRODUKCJI 2013	PKO LEASING S.A. W WARSZAWIE REGON:472191767	21.03.2014		0,903428608662%
	<b>Razem</b>			<b>11 056 500,00 zł</b>					<b>9,1171580975884%</b>



Wyceniający wskazuje, iż zgodnie z dyspozycją art. 319 ust. 4 Prawa upadłościowego, iż żadne z zabezpieczeń ustanowionych na ww. ruchomościach objętych wyceną w niniejszym Opisie i oszacowaniu całego przedsiębiorstwa „Energopol-Szczecin” S.A. w upadłości z wyłączeniami nie pozostaną w mocy (tj. wygasają z mocy prawa) po ich sprzedaży w toku takiej procedurze likwidacji majątku Upadłego.

**10/ pozostałe aktywa wchodzące w skład przedsiębiorstwa (z wyłączeniami) podlegające wycenie:**

- znak towarowy słowno-graficzny (logo) ENERGOPOL (opłacony do 15.03.2027 r.) o numerze zgłoszenia R.238599
- znak słowny ENERGOPOL-SZCZECIN (opłacony do 30.03.2027 r.) o numerze R.238600,
- 100% akcji spółki Energopol Development S.A. przynależnych do jednego akcjonariusza Energopol-Szczecin Spółka Akcyjna w upadłości.

**11/ pozostałe składniki wchodzące w skład przedsiębiorstwa (z wyłączeniami) podlegające wycenie**

Oprócz powyższych składników wycenie podlegają także:

- Referencje związane ze zrealizowanymi przez „Energopol-Szczecin” S.A. kontraktami m.in.:
  - budowa nowoczesnej morskiej bazy wojennej NATO w Świnoujściu;
  - realizacja projektu przebudowy intermodalnego terminalu kolejowego w Porcie Gdynia;
  - realizacja w 2015 roku projektu modernizacji ponad 13 km linii brzegowej kanałów Piastowskiego i Mieleńskiego; wykonanie ww. projektu zostało uznane za jeden z najważniejszych projektów rozwojowych dla Szczecina, gdyż pozwala ono na pogłębienie w przyszłości toru wodnego Świnoujście-Szczecin i tym samym na zwiększenie konkurencyjności portu w Szczecinie;
  - budowa drogi S3 na odcinku Szczecin - Pyrzyce;
  - budowa drogi S7 Nidzica - Olsztynek;
  - most na Wiśle w Kamieniu;
  - przebudowa nabrzeży w Darłowie;
  - zrealizowanie w 2015 roku projektu North East Marina w Szczecinie – nowoczesnego i funkcjonalnego portu jachtowego w Szczecinie;
  - wykonanie modernizacji i udrożnienia Kanału Powodziowego i Starej Odry we Wrocławiu stanowiące jedną z największych i najważniejszych inwestycji infrastrukturalnych w stolicy Dolnego Śląska.
- Nazwa przedsiębiorstwa „Energopol-Szczecin” (oznaczenie indywidualizujące przedsiębiorstwo) wraz z prawem do domeny internetowej [www.energopol.pl](http://www.energopol.pl)
- Pracownicy w ilości 15 osób (dane identyfikacyjne nie ujawnione z racji przepisów RODO), którzy zatrudnieni są przez Syndyka dla celów zabezpieczenia ww. nieruchomości oraz do realizacji ww. kontraktów budowlanych.

**Tabela 5**

LP	DATA ZATRUDNIENIA PRACOWNIKA	RODZAJ UMOWY	OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY	STANOWISKO	WYNAGRODZENIE / STAWKA	OKRES WYPOWIEDZENIA
1.	2006-01-04	UMOWA O PRACĘ	NIEOKREŚLONY	PALOWNICZY/ROBOTNIK BUDOWLANY	22,00 zł brutto/h	3 MC
2.	2005-07-01	UMOWA O PRACĘ	NIEOKREŚLONY	OPERATOR SPRZĘTU CIĘŻKIEGO	35,00 zł brutto/h	3 MC
3.	2005-07-01	UMOWA O PRACĘ	NIEOKREŚLONY	OPERATOR SPRZĘTU CIĘŻKIEGO	30,00 zł brutto/h	3 MC
4.	2020-08-01	UMOWA O PRACĘ	NIEOKREŚLONY	SEKRETARKA	4130,00 zł brutto	1 MC
5.	2019-06-03	UMOWA O PRACĘ	OKREŚLONY DO 28.02.2022	PORTIER	18,30 zł brutto/h	1 MC
6.	2019-04-08	UMOWA O PRACĘ	NIEOKREŚLONY	SPECJALISTA DS. IT	5.549,00 zł brutto	1 MC
7.	2001-04-02	UMOWA O PRACĘ	NIEOKREŚLONY	MECHANIK	22,00 zł brutto/h	3 MC
8.	2020-07-01	UMOWA O PRACĘ	NIEOKREŚLONY	SPECJALISTA DS. KSIĘGOWOŚCI	6000,00 zł brutto	3 MC
9.	2020-03-02	UMOWA O PRACĘ	NIEOKREŚLONY	KIEROWNIK ADMINISTRACYJNO-TECHNICZNY	17 599,00 zł brutto	1 MC
10.	2006-01-01	UMOWA O PRACĘ	NIEOKREŚLONY	KIEROWCA C+E, KIEROWCA HDS	4942,00 zł brutto	3 MC
11.	2020-04-01	UMOWA O PRACĘ	NIEOKREŚLONY	KIEROWNIK BIURA SYNDYKA	8384,00 zł brutto	1 MC
12.	2006-01-01	UMOWA O PRACĘ	NIEOKREŚLONY	OPERATOR SPRZĘTU CIĘŻKIEGO / OPERATOR ŻURAWIA	27,00 zł brutto/h	3 MC
13.	2019-06-03	UMOWA O PRACĘ	OKREŚLONY DO 28.02.2022	PORTIER	18,30 zł brutto/h	1 MC
14.	2003-12-01	UMOWA O PRACĘ	NIEOKREŚLONY	CIEŚLA / ROBOTNIK BUDOWLANY	25,00 zł brutto/h	3 MC
15.	2020-08-03	UMOWA O PRACĘ	NIEOKREŚLONY	KIEROWNIK DS. LOGISTYKI I EKSPLOATACJI ŚRODKÓW TRANSPORTU	8000,00 zł brutto	3 MC

**12/ Wyłączone z oszacowania i sprzedaży w ramach przedsiębiorstwa (z wyłączeniami) składniki majątku**

Z oszacowania przedsiębiorstwa wyłączone zostały wszelkie pozostałe składniki majątkowe całego przedsiębiorstwa „Energopol – Szczecin” S.A. które nie zostały wyraźnie (enumeratywnie) wyszczególnione powyżej, w szczególności:

- Środki pieniężne,

- Nieruchomość zabudowana położona w Świnoujściu przy ul. Fińskiej 7 dla której prowadzona jest KW SZ1W/00014627/7 o pow. 2,0588 ha,
- Należności,
- Ruchomości w postaci samochodów o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5t
- Wytwórnia masy bitumicznej Teltomat typ 200 numer fabryczny wieży wytwórni 009/13
- Wszelkie roszczenia przysługujące Upadłemu w tym dochodzone na drodze sądowej i arbitrażowej wszczęte już lub będące w fazie przygotowania,
- Wszelkie nie wymienione w niniejszym Opisie i oszacowaniu szczegółowo składniki majątkowe przynależne do majątku Upadłego.

**Tabela 6 Określenie bieżącej (aktualnej) wartości rynkowej poszczególnych grup składników przedsiębiorstwa (z wyłączeniami) „Energopol-Szczecin” S.A. przyjętych do wyceny**

Lp.	Składniki majątkowe	Określona nominalna wartość rynkowa przedmiotowego przedsiębiorstwa (z wyłączeniami)	Udział poszczególnych grup składników majątkowych w wartości całego przedsiębiorstwa z wyłączeniami
	<b>Ogół składników, w tym:</b>	<b>121.271.342,25</b>	100,00000000000000%
1	Nieruchomości wchodzące w skład przedsiębiorstwa	89.987.568,94	74,2034905117907%
2	Ruchomości wchodzące w skład przedsiębiorstwa	20.449.181,45	16,8623362045784%
3	Pakiet 100% akcji w Energopol-Development S.A.	2.473,53	0,0020396657233%
4	Inne niematerialne składniki majątku niezbędne do wykorzystania składników rzeczowych w ramach przedsiębiorstwa	10.832.118,33	8,9321336179076%

**Tabela 7 Określenie bieżącej (aktualnej) wartości rynkowej poszczególnych grup składników przedsiębiorstwa (z wyłączeniami) „Energopol-Szczecin” S.A. przyjętych do wyceny w rozbiciu na składniki zabezpieczone i niezabezpieczone**

Lp.	Tytuł	Określona wartość rynkowa przedmiotowego przedsiębiorstwa (z wyłączeniami)	Udział wartości poszczególnych grup składników majątkowych w rozbiciu na mienie zabezpieczone i niezabezpieczone w wartości całego przedsiębiorstwa z wyłączeniami
	<b>Ogół składników, w tym:</b>	<b>121.271.342,25</b>	<b>100,00000000000000%</b>
1	W tym nieruchomości zabezpieczone (obciążone) hipoteką	89.987.568,94	74,2034905117907%
2	W tym ruchomości zabezpieczone (obciążone) zastawami	11.056.500,00	9,1171580975884%
3	W tym pozostałe niezabezpieczone (nieobciążone) składniki	20.227.273,31	16,6793513906209%

Wyceniający wskazuje, iż zgodnie z dyspozycją art. 319 ust. 4 Prawa upadłościowego, iż żadne z zabezpieczeń ustanowionych na objętych niniejszym Opisem i oszacowaniem nieruchomościach i ruchomościach całego przedsiębiorstwa „Energopol-Szczecin” S.A. w upadłości z wyłączeniami nie pozostaną w mocy (tj. wygasają z mocy prawa) po ich sprzedaży w toku takiej procedurze likwidacji majątku Upadłego.

Wyceniający wskazuje, iż powyższe procentowe proporcje kształtowania wartości całego przedsiębiorstwa „Energopol-Szczecin” S.A. wskazane w Tabeli 5 proporcje należy w wypadku pozytywnego rozstrzygnięcia przetargu na jego sprzedaż zastosować odpowiednio w relacji do rzeczywistej uzyskanej ostatecznej ceny sprzedaży

Wyceniający dla przykładu wskazuje, iż np. w przypadku uzyskania ceny sprzedaży na poziomie 100 mln zł netto wartość nieruchomości zabezpieczonych odzwierciedlać będzie wartość 74.203.490,51 zł, wartość ruchomości zabezpieczonych kształtować się będzie na poziomie 9.117.158,10 zł, a na pozostałe składniki niezabezpieczone przypadać będzie wartość 16.679.351,39 zł.

